

# EXPOSÉ

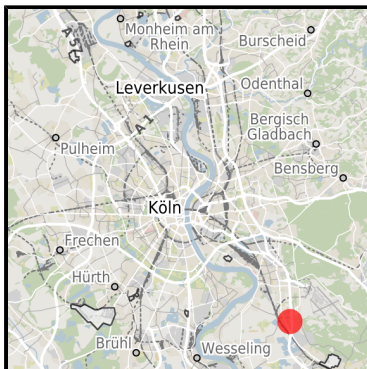
## Gewerbegebiet in Wahn-Süd (Köln-Porz)

Ort: Köln

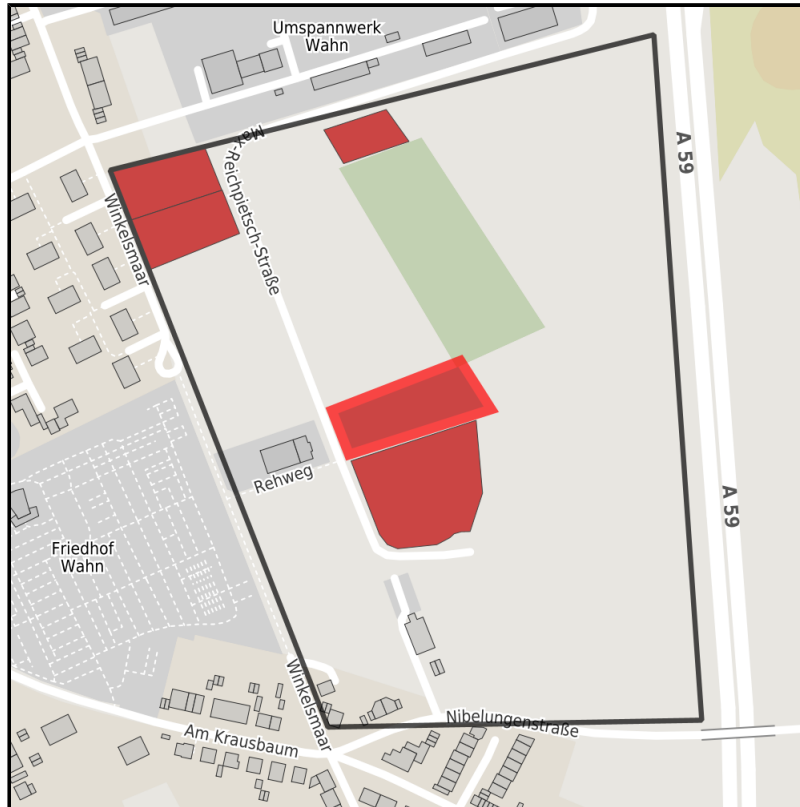
[www.germansite.de](http://www.germansite.de)



Regional overview



Municipal overview



Detail view

### Parcel

Area size	3,000 m <sup>2</sup>
Price	165.00 €/m <sup>2</sup>
Availability	Immediately available area
Divisible	No
24h operation	No
Description	Space ready for construction

### Details on commercial zone

Industrial tax multiplier	475.00 %
Information on purchase price	Set price
Area type	GE
Specifics	Largest available area: 0.5 hectares Smallest available area: 0.1 hectares

## EXPOSÉ

### Gewerbegebiet in Wahn-Süd (Köln-Porz)

Ort: Köln

### Transport infrastructure

Freeway	A59	0.5 km
Airport	Flughafen Köln/Bonn	5 km

### Contact person

Sascha Maschinski  
KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH  
Unternehmensservice  
Börsenplatz 1  
50667 Köln  
Germany  
+49 (0) 221 99501 105  
[sascha.maschinski@koeln.business](mailto:sascha.maschinski@koeln.business)  
<https://koeln.business/de/>

Michael Friedrichsen  
KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH  
Unternehmensservice  
Börsenplatz 1  
50667 Köln  
Germany  
+49 (0) 221 99501 102  
[michael.friedrichsen@koeln.business](mailto:michael.friedrichsen@koeln.business)  
<https://koeln.business/de/>