

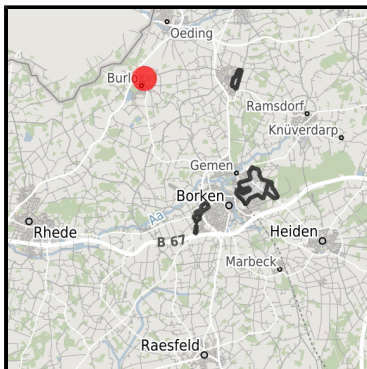
# EXPOSÉ

## Gewerbegebiet Burlo

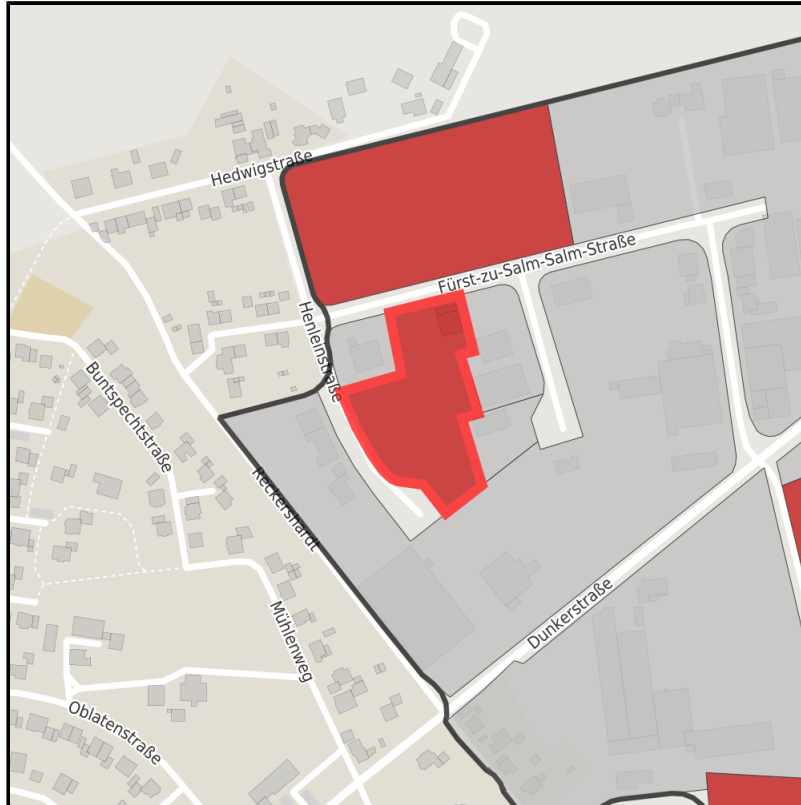
Ort: Borken



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	8.994 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Gebietsausweisung GI / GE

Fläche Anmerkung: Netto-Fläche des GI: 3,86 ha,

davon sofort verfügbar: 1,18 ha,

Besonderheiten

Netto-Fläche des GE: 15,56 ha,

davon sofort verfügbar: 4,89 ha

Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen V-VII, teilweise IV

**Links**<https://muensterland.blis-online.eu>**Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A 31	19 km
Autobahn	A 43	30 km
Flughafen	Düsseldorf	80 km
Hafen	Wesel, Enschede, Rheine, Duisb.	35 km
Schienengüterverkehr (SGV)	UTM Marl, Rheine, Duisburg	30 km

## EXPOSÉ

### Gewerbegebiet Burlo

Ort: Borken

### **Ansprechpartner**

Marcel Bone-Bröker

Stadt Borken

Stadtentwicklung, Umwelt und Bauen

Im Piepershagen 17

46325 Borken

Deutschland

+49 (0)2861/939-149

+49 (0)2861/939-62-149

[marcel.bone-broeker@borken.de](mailto:marcel.bone-broeker@borken.de)

<http://www.borken.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>