

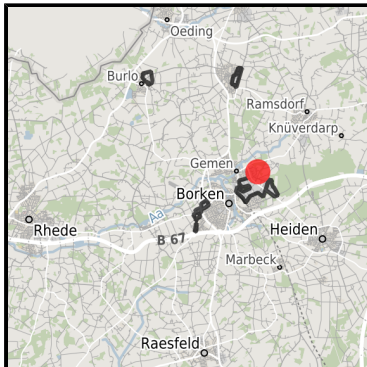
# EXPOSÉ

## Gewerbegebiet Borken-Ost

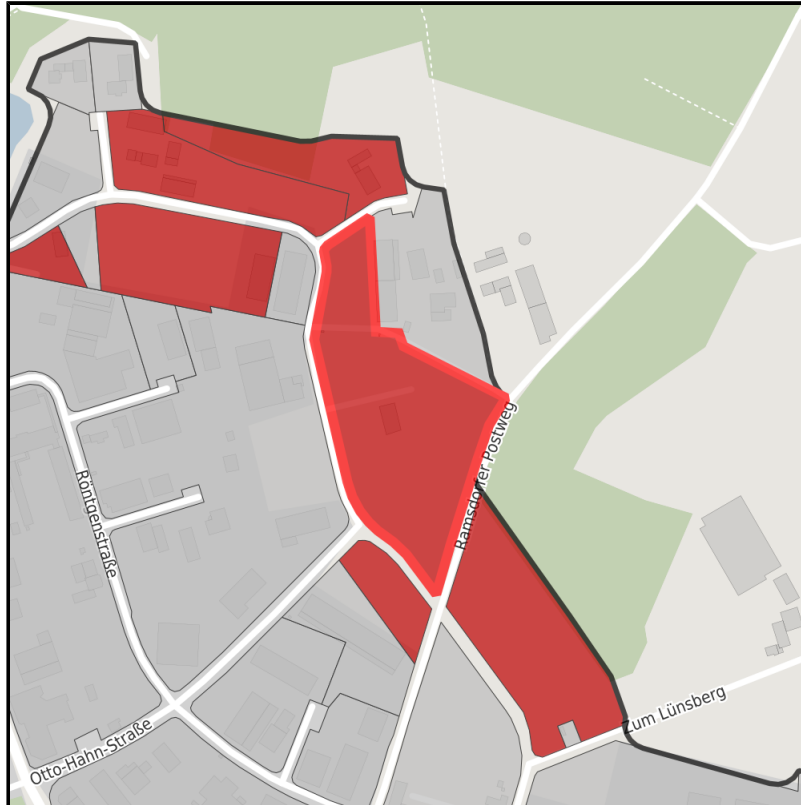
Ort: Borken



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

### Grundstück

Flächengröße	31.994 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

**Gewerbegebiet Borken-Ost****Ort: Borken**

www.germansite.de

**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Gewerbegebiet Borken-Ost

verkehrsgünstig direkt an der B67 und B70 gelegen, die A 31 erreicht man in ca. 5 Minuten

Gebietsausweisung GI / GE

Flaeche Anmerkung: Netto-Fläche des GE: 26,16 ha,  
davon verfügbar: 9,76 haBesonderheiten Netto-Fläche des GI: 33,69 ha,  
davon sofort verfügbar: 8,34 ha

Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen V - VII, teilweise IV

**Links**<https://muensterland.blis-online.eu>**Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A 31	9 km
Autobahn	A 3 / E 35	25 km
Flughafen	Düsseldorf	70 km
Hafen	Wesel, Enschede, Rheine, Duisb.	30 km
Schienengüterverkehr (SGV)	UTM Marl, Rheine, Duisburg	30 km

## EXPOSÉ

### Gewerbegebiet Borken-Ost

Ort: Borken

### **Ansprechpartner**

Marcel Bone-Bröker

Stadt Borken

Stadtentwicklung, Umwelt und Bauen

Im Piepershagen 17

46325 Borken

Deutschland

+49 (0)2861/939-149

+49 (0)2861/939-62-149

[marcel.bone-broeker@borken.de](mailto:marcel.bone-broeker@borken.de)

<http://www.borken.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>