

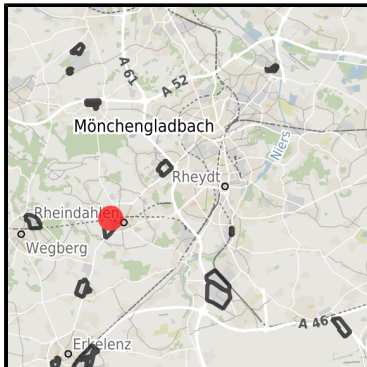
# EXPOSÉ

## Rheindahlen

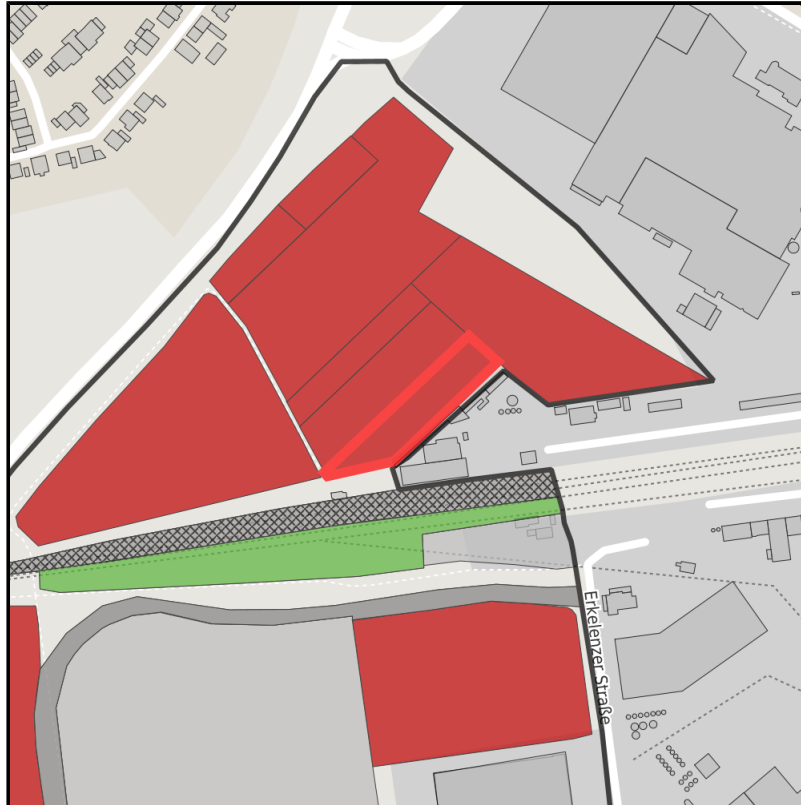
Ort: Mönchengladbach



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

### Grundstück

Flächengröße	3.076 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## **Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Im Gewerbe- und Industriegebiet Rheindahlen an der B57 im Westen Mönchengladbachs haben sich bereits Unternehmen wie die Deutsche BP und Rhenus Lub angesiedelt. Das hamburgische Unternehmen Ixocon hat einen Teil der Flächen des ehemaligen Schlafhorst Außenwerks zu einem Logistikpark entwickelt und darüber hinaus noch weiteres Expansionspotential auf eigenen Flächen. Im direkten Anschluss stehen weitere städtische Industrie- und Gewerbeflächen inkl. einer 24 Stunden Betriebserlaubnis für eine logistische oder anderweitige Nutzung zur Verfügung.

Gebietsausweisung

GI / GE

## **Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A61	5 km
Autobahn	A46	11,5 km
Autobahn	A52	12,3 km
Flughafen	Mönchengladbach	15 km
Flughafen	Düsseldorf International	47 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Mönchengladbach HBF	9,7 km

## EXPOSÉ

**Rheindahlen**

**Ort: Mönchengladbach**

### **Ansprechpartner**

Jan Herting

WFMG - Wirtschaftsförderung Mönchengladbach GmbH

Neuhofstraße 52

41061 Mönchengladbach

Deutschland

02161/ 82379-79

[herting@wfmg.de](mailto:herting@wfmg.de)

Daniel Dieker

WFMG - Wirtschaftsförderung Mönchengladbach GmbH

Neuhofstraße 52

41061 Mönchengladbach

Deutschland

02161/ 82379-73

[dieker@wfmg.de](mailto:dieker@wfmg.de)