EXPOSÉ

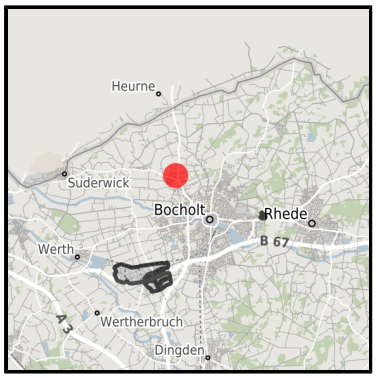
Gewerbegebiet Holtwick

Ort: Bocholt

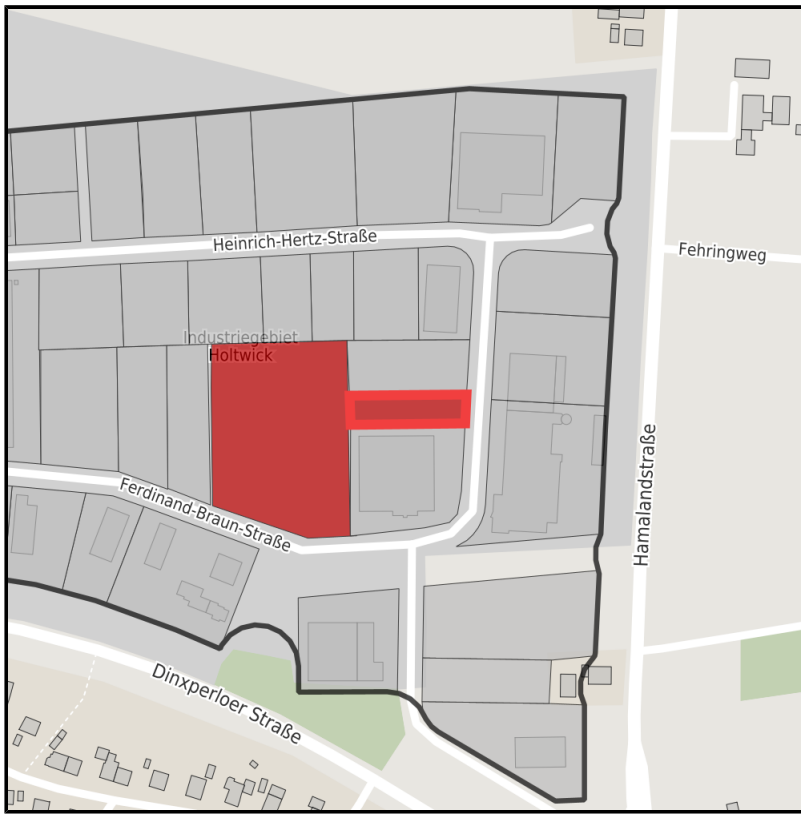
GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	1.230 m²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Holtwick

Breitbandanschluss: Ein LWL-Anschluss kann kurzfristig hergestellt werden.

Verfügbare Bandbreite: 100 Mbit/s ins Internet; LWL-Verbindungen von Standorten im Bereich der Bocholter Gewerbegebiete bis zu mehrfach Gbit/s.

Nächster Hochschulstandort: Am Ort - Westfälische Hochschule, Abteilung Bocholt - Studiengänge: Wirtschaft, Wirtschaftsinformatik, Wirtschafsingenieurwesen, Mechatronik, Informations- und Kommunikationstechnik, Intern. Management, Service Management, Verteilte Systeme und Bionic.

Straßenanschrift: Ferdinand-Braun-Straße, 46399 Bocholt

Allgemein: Das stadtnahe Gewerbegebiet Holtwick soll den Bedarf insbesondere kleiner und mittlerer Gewerbebetriebe abdecken. Durch die unmittelbare Grenznähe ist es auch für niederländische Gewerbetreibende von Interesse.

GebietsausweisungGE / GI	
Besonderheiten	Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen VI und VII; zentren- und nahversorgungsrelevante Einzelhandelssortimente sind nicht zulässig!

Links

https://muensterland.blis-online.eu

Luftbildansicht Gewerbegebiet Holtwick

Luftbildansicht Gewerbegebiet Holtwick

Gewerbegebiet Holtwick

Gewerbegebiet Holtwick

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A3 'Hollandlinie'	10 km
Flughafen	Düsseldorf	80 km
Flughafen	Münster - Osnabrück	90 km
Hafen	Duisburg/Emmerich	30 km

Ansprechpartner

Astrid Lukas
Wirtschaftsförderungs- und Stadtmarketing Gesellschaft Bocholt mbH & Co. KG
Wirtschaftsförderung
Osterstraße 23
46397 Bocholt
Deutschland
+49 2871/ 29 49 33 - 21
lukas@bocholt-wirtschaftsfoerderung.de
http://www.bocholt.de/wirtschaftsfoerderung

In Zusammenarbeit mit:

MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

Münsterland e.V.
Deutschland

Julia Schwienbacher

+49 (0) 2571 949 383
+49 (0) 2571 9498 9383
info@muensterland.com
http://www.muensterland.com