

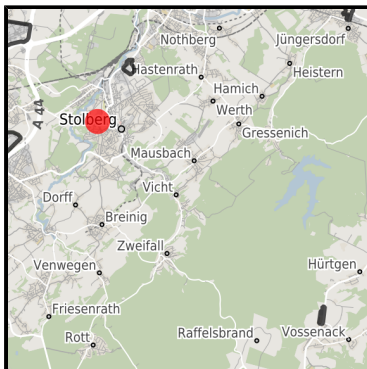
EXPOSÉ

Zincoli Gelände

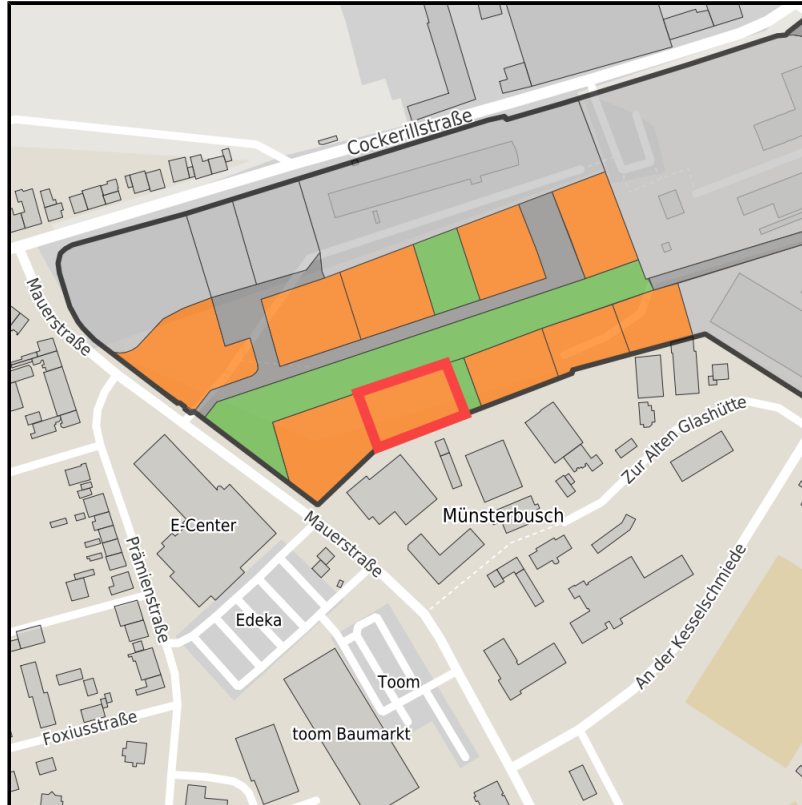
Ort: Stolberg (Rhld.)



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

| | |
|----------------------|---|
| Flächengröße | 1.939 m ² |
| Verfügbarkeit | Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre) |
| Ausweisung im B-Plan | Gewerbegebiet (GE) |
| Frei parzellierbar | Nein |
| 24h-Betrieb | Nein |

EXPOSÉ

Zincoli Gelände

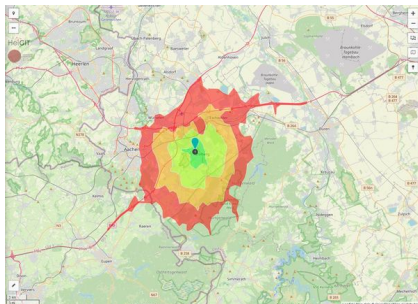
Ort: Stolberg (Rhld.)

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

| | |
|------------------------|----------------------------------|
| Gewerbesteuer Hebesatz | 495,00 % |
| Preis | 20,00 - 35,00 € / m ² |
| Gebietsausweisung | GE |

Links

<https://www.gistra.de>



Erreichbarkeit in 20 Minuten: 267.000
Einwohner

Verkehrsinfrastruktur

| | | |
|----------------------------|-------------------|-------|
| Autobahn | A44 | 4 km |
| Flughafen | Maastricht-Aachen | 50 km |
| Hafen | Born (NL) | 45 km |
| Hafen | Köln | 55 km |
| Schienengüterverkehr (SGV) | AC-Köln | 0 km |

EXPOSÉ

Zincoli Gelände

Ort: Stolberg (Rhld.)

Informationen zu Stolberg (Rhld.)

Stolberg ist eine Stadt mit über 800jähriger Geschichte. Die industrielle Entwicklung Stolbergs begann bereits im 13. Jahrhundert. Anfang des 19. Jahrhunderts machte die Erfindung der Feinzinkherstellung & die Dampfmaschine die Umstellung Stolbergs Industrie von der Blei- und Zinkindustrie zu einer Hohl- und Flachglasindustrie notwendig. Das weithin sichtbare Wahrzeichen der Stadt ist die mittelalterliche Burg. Die starken Mauern sind so kunstvoll in den Felsen verankert, dass die ganze Burganlage wie aus einem Gestein herausgewachsen scheint.



EXPOSÉ

Zincoli Gelände

Ort: Stolberg (Rhld.)

Ansprechpartner

Peter Wackers

Stadt Stolberg (Rhld.)

Amt für Wirtschaftsförderung

Zweifaller Str. 277

52224 Stolberg

Deutschland

+49 (0)2402/13372

Peter.Wackers@stolberg.de

<http://www.stolberg.de>

In Zusammenarbeit mit:



Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten

+49(0)241 475773-50

f.leisten@agit.de

<http://www.agit.de>