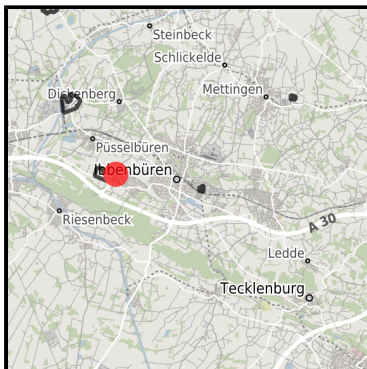
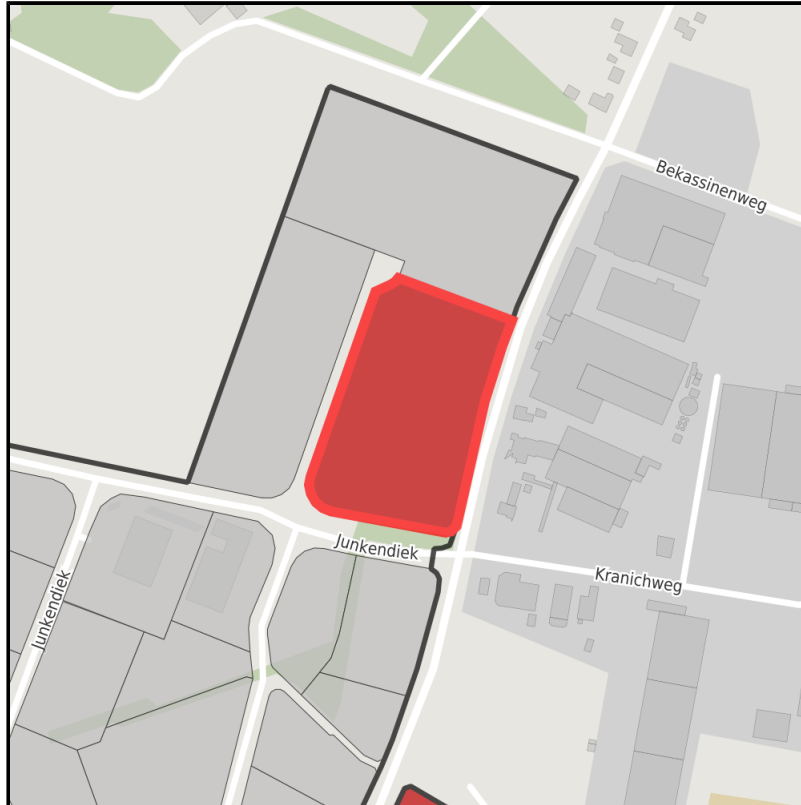


Gewerbegebiet Schierloh**Ort: Ibbenbüren**www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	18.917 m ²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Schierloh

Erwartet wird: Eine dem Eingangsbereich angemessene Architektur, eine der Flächengröße angemessene Zahl neuer Arbeitsplätze. Betriebsinhaberwohnungen ausgeschlossen, keine innenstadttypischen Warensortimente, keine großflächiger Einzelhandel.

GebietsausweisungGE / GI

Fläche Anmerkung: Ausgezeichnete Lage des Gewerbegebietes in direkter Nähe der Autobahnauffahrt "Ibbenbüren-West".

Nutzung Anmerkung: direkter Autobahnanschluß A 30 "Ibbenbüren-West",

Besonderheiten unmittelbar an der L 594 und der Westumgehung, westliche Ortsrandlage, Entfernung zum Stadtzentrum ca. 3 km, landschaftlich reizvolle Lage.

Näheres unter "www.ibbenbueren.de".

Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 30	0,7 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	20 km
Hafen	Dortmund-Ems-Kanal	8 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	25 km

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Schierloh

Ort: Ibbenbüren

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de

Ansprechpartner

Stefanie Schönfelder-Wenzel
Stadt Ibbenbüren
Fachdienst Liegenschaften und Wirtschaftsförderung
Alte Münsterstr. 16
49477 Ibbenbüren
Deutschland
+49 5451 931-335
+49 5451 931-66335
stefanie.schoenfelder@ibbenbueren.de
<http://www.ibbenbueren.de>

In Zusammenarbeit mit:



Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks
+49 (0) 2571 949 321
+49 (0) 2571 949 381
info@muensterland.com
<http://www.muensterland.com>