

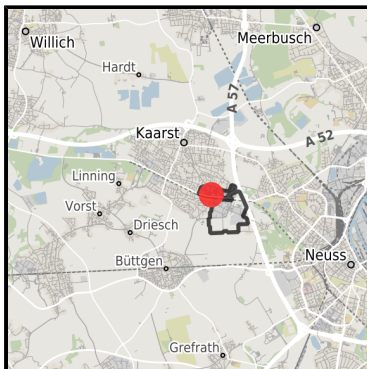
EXPOSÉ

Kaarst-Ost

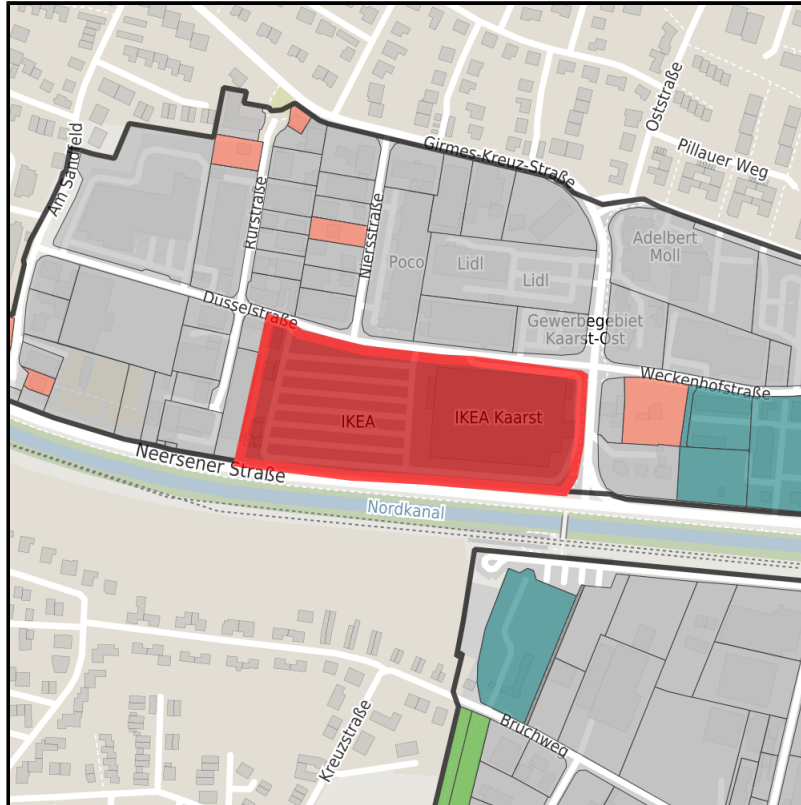
Ort: Kaarst



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

EXPOSÉ

Kaarst-Ost

Ort: Kaarst

Grundstück

Flächengröße 34.500 m²

Verfügbarkeit Sofort verfügbare Fläche

Ausweisung im B-Plan Gewerbegebiet (GE)

Frei parzellierbar Ja

24h-Betrieb Ja

Allg. Information zur Fläche Das ca. 34.500 m² große ehemalige IKEA-Gelände ist hervorragend angebunden, flexibel parzellierbar und sofort verfügbar. Das Areal bietet ein ideales Umfeld für repräsentative Unternehmensansiedlungen.

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Lebendig. Modern. Zentral.

Die Entwicklung des Gewerbegebietes Kaarst-Ost war in der Vergangenheit maßgeblich geprägt durch das seit 1979 eröffnete IKEA Möbelhaus. Der innerörtliche Umzug des Unternehmens im Jahre 2017 in das Gewerbegebiet Kaarster Kreuz hat an alter Stätte ein bedeutendes Flächenpotential geschaffen, dessen Entwicklungsperspektiven deutliche Chancen für das gesamte Gewerbegebiet bieten.

Wichtigste Unternehmen	Oberberg-Klinik, Mercure Hotel, Autohaus Moll, Autohaus Dresen, Sport Pasch, Poco, Der Küchenmacher; Lidl, Aldi uvm.
Gewerbesteuer Hebesatz	439,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

<https://niederrhein.blis-online.eu>

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A57	0,4 km
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	20 km

Ansprechpartner

Michael Lange
Stadt Kaarst
Wirtschaftsförderung
Am Neumarkt 2
41564 Kaarst
Deutschland
+49 (+49) 2131 987-422
+49 (+49) 2131 9877-422
michael.lange@kaarst.de
<http://www.kaarst>

EXPOSÉ
Kaarst-Ost
Ort: Kaarst

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de