

EXPOSÉ

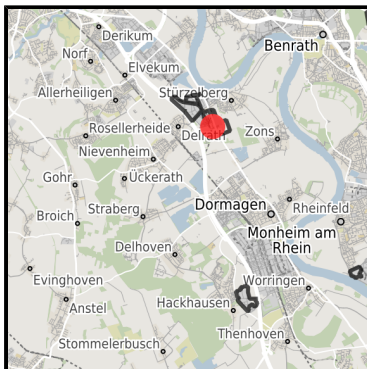
Gewerbegebiet St. Peter / Wahler Berg

Ort: Dormagen

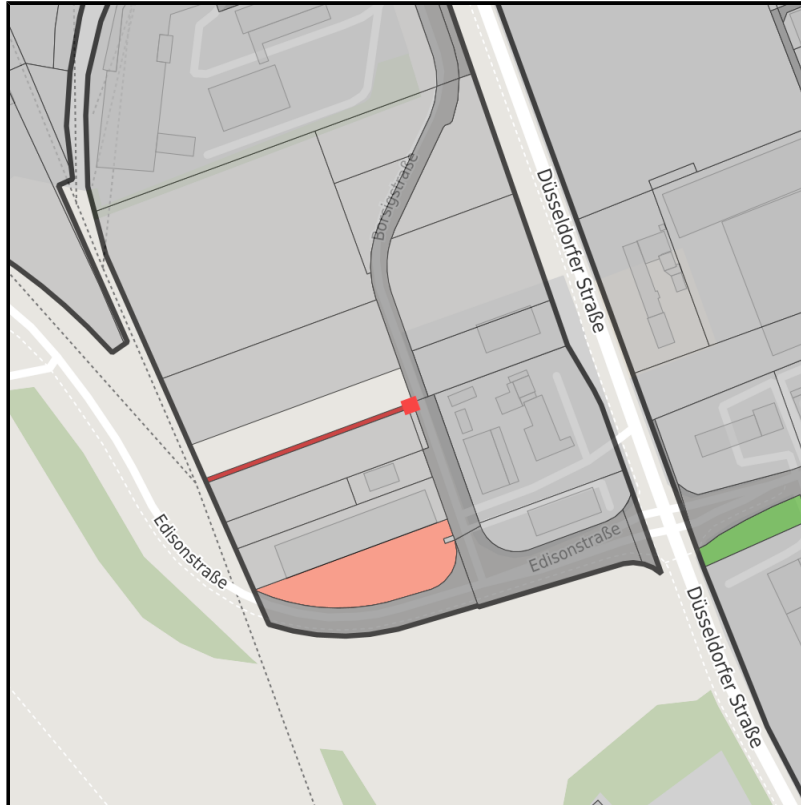
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

EXPOSÉ

Gewerbegebiet St. Peter / Wahler Berg

Ort: Dormagen

www.germansite.de

Grundstück

| | |
|------------------------------|--|
| Flächengröße | 8 m ² |
| Preis | 125,00 €/m ² |
| Preis Kommentar | Der Preis ist Grundlage für die Bestellung eines Erbbaurechts. Der Erbbauzins beträgt hiervon 5 % pro Jahr. Hinzu kommen Kosten und Beiträge für die Erschließung und den Kanal von ca. 20 €/m ² . Eigentümerin des Gewerbegrundstückes ist die Stadt Dormagen. |
| Verfügbarkeit | Sofort verfügbare Fläche |
| Ausweisung im B-Plan | Gewerbegebiet (GE) |
| Frei parzellierbar | Nein |
| 24h-Betrieb | Nein |
| Allg. Information zur Fläche | Das Grundstück ist nur im Zusammenhang mit den Flurstücken 1723 und 1757 bebaubar. |



Verfügbare Flächen Borsigstraße.jpg

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

| | |
|------------------------|--|
| Branchenschwerpunkt | Produzierendes Gewerbe und Logistik |
| Wichtigste Unternehmen | Teupe Gerüstbau GmbH, VS Logistics Dormagen GmbH, CCI Manufacturing Germany GmbH |
| Gewerbesteuer | 450,00 % |
| Hebesatz | |
| Gebietsausweisung | GE |

Links

<https://niederrhein.blis-online.eu>

EXPOSÉ

Gewerbegebiet St. Peter / Wahler Berg

Ort: Dormagen

Verkehrsinfrastruktur

| | | |
|-----------|------------|-------|
| Autobahn | A57 | 7 km |
| Flughafen | Düsseldorf | 30 km |

Ansprechpartner

Rainer Bertelsmeier

Stadtmarketing- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dormagen mbH

Gewerbeflächenmanagement

Unter den Hecken 70

41539 Dormagen

Deutschland

+49 2133/257452

+49 2133/25777452

rainer.bertelsmeier@swd-dormagen.de

<http://www.swd-dormagen.de>