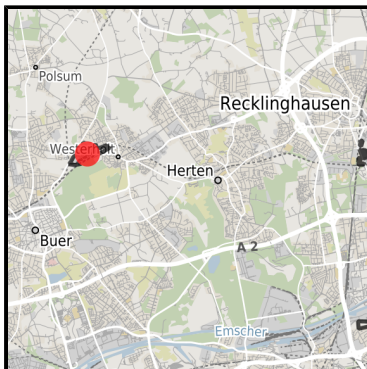
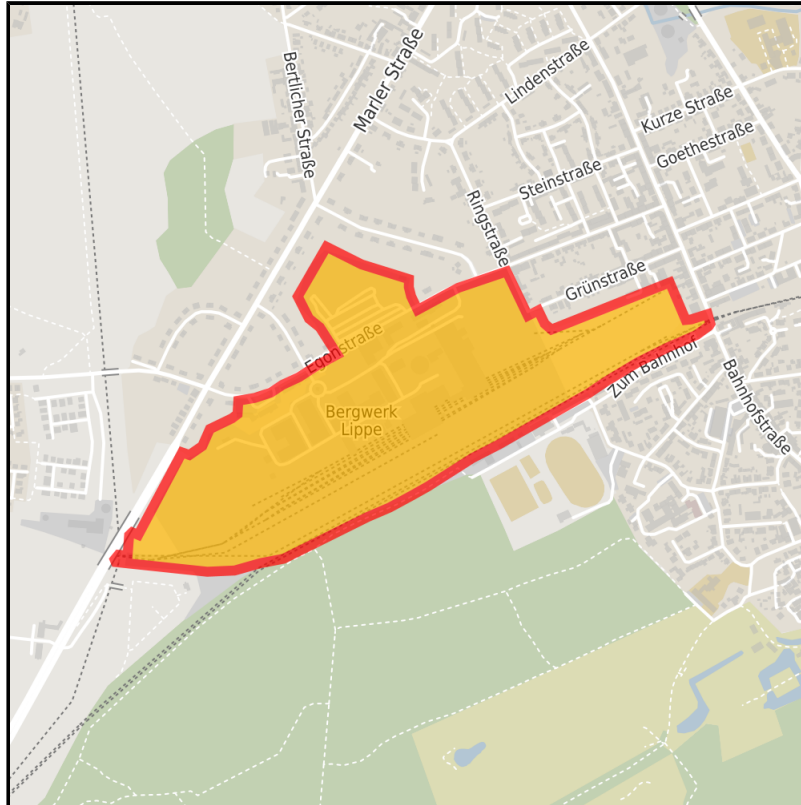




Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

| | |
|------------------------------|---|
| Flächengröße | 370.000 m ² |
| Verfügbarkeit | Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre) |
| Frei parzellierbar | Ja |
| 24h-Betrieb | Nein |
| Allg. Information zur Fläche | Flexible Grundstücksgrößen zwischen 1.000 qm und 10.000 qm. Flächen für Gewerbe, Dienstleistungen, Forschung und Bildung, freizeitwirtschaftliche Aktivitäten und Wohnen. Vorteile: - Leitbild der Kreislaufwirtschaft - Identitätsstiftende Kulisse des historischen Gebäudeensembles - Sehr gute lokale Verknüpfung mit den umgebenden Stadtteilen |
| Besonderheiten | Hervorragende Vernetzung in der Metropole Ruhr - Zentrale Lage auf der Allee des Wandels - Hohe Freiraumqualität - Projektierter S-Bahnanschluss |

EXPOSÉ

Neue Zeche Westerholt

Ort: Herten

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Die Neue Zeche Westerholt liegt hälftig auf den Gemeindegebieten der beiden Städte Gelsenkirchen und Herten. Das Gelände liegt in einer Schlüsselposition für die drei umgebenden Stadtteile Gelsenkirchen-Hassel, Herten-Westerholt und Herten-Bertlich.

Gebietsausweisung

GE

Links

Neue Zeche Westerholt



Schrägluftbild BW Westerholt
Herten.jpg

Verkehrsinfrastruktur

| | | |
|-----------|-------------------------|-------|
| Autobahn | A 52 | 3 km |
| Flughafen | Dortmund und Düsseldorf | 40 km |

EXPOSÉ

Neue Zeche Westerholt

Ort: Herten

Ansprechpartner

Benedikt Schmoll

Projektbüro Neue Zeche Westerholt

Egonstr. 4

45896 Gelsenkirchen

Deutschland

+49 (0) 209/4085-940

benedikt.schmoll-extern@rag-montan-immobilien.de

www.neue-zeche-westerholt.de

Michael Blume

Stadt Herten

Kurt-Schumacher-Str. 2

45699 Herten

Deutschland

+49 (0) 2366/303-614

+49 (0) 2366/303-313

m.blume@herten.de

<http://www.herten.de>