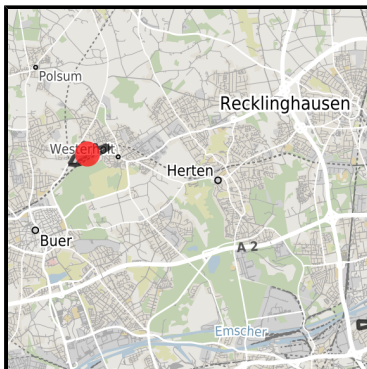
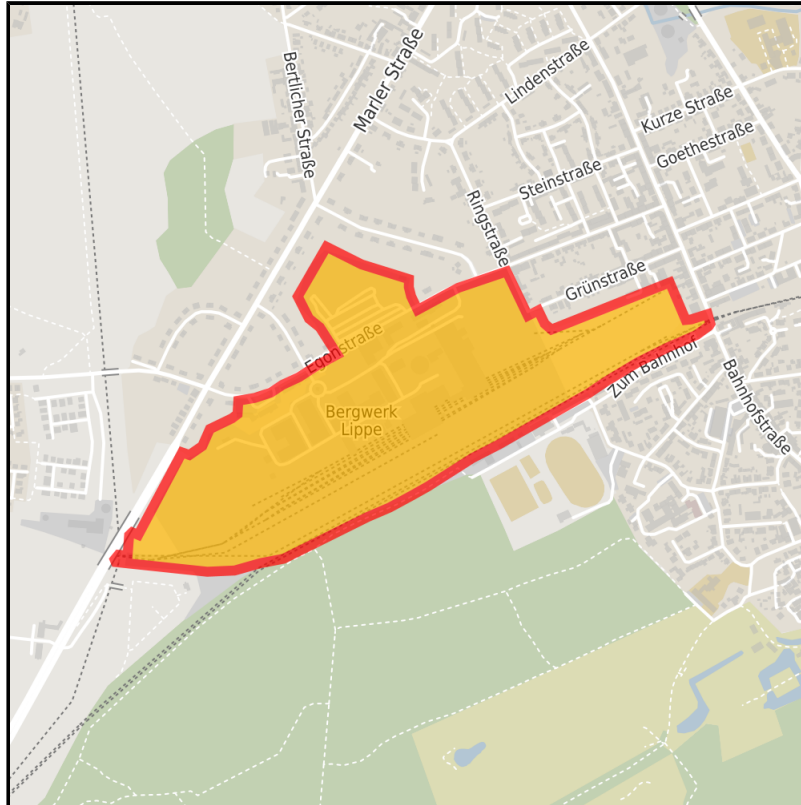




Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	370.000 m ²
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Flexible Grundstücksgrößen zwischen 1.000 qm und 10.000 qm. Flächen für Gewerbe, Dienstleistungen, Forschung und Bildung, freizeitwirtschaftliche Aktivitäten und Wohnen. Vorteile: - Leitbild der Kreislaufwirtschaft - Identitätsstiftende Kulisse des historischen Gebäudeensembles - Sehr gute lokale Verknüpfung mit den umgebenden Stadtteilen
Besonderheiten	Hervorragende Vernetzung in der Metropole Ruhr - Zentrale Lage auf der Allee des Wandels - Hohe Freiraumqualität - Projektierter S-Bahnanschluss

EXPOSÉ

Neue Zeche Westerholt

Ort: Herten

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Die Neue Zeche Westerholt liegt hälftig auf den Gemeindegebieten der beiden Städte Gelsenkirchen und Herten. Das Gelände liegt in einer Schlüsselposition für die drei umgebenden Stadtteile Gelsenkirchen-Hassel, Herten-Westerholt und Herten-Bertlich.

Gebietsausweisung

GE

Links

Neue Zeche Westerholt



Schrägluftbild BW Westerholt
Herten.jpg

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 52	3 km
Flughafen	Dortmund und Düsseldorf	40 km

EXPOSÉ

Neue Zeche Westerholt

Ort: Herten

Ansprechpartner

Benedikt Schmoll

Projektbüro Neue Zeche Westerholt

Egonstr. 4

45896 Gelsenkirchen

Deutschland

+49 (0) 209/4085-940

benedikt.schmoll-extern@rag-montan-immobilien.de

www.neue-zeche-westerholt.de

Michael Blume

Stadt Herten

Kurt-Schumacher-Str. 2

45699 Herten

Deutschland

+49 (0) 2366/303-614

+49 (0) 2366/303-313

m.blume@herten.de

<http://www.herten.de>