

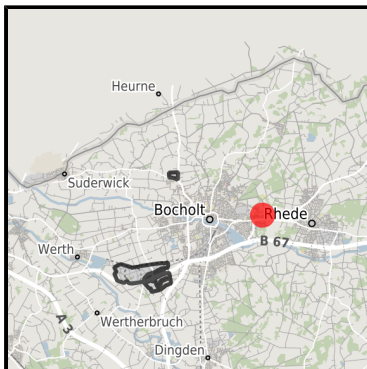
## EXPOSÉ

### Technologiepark Bocholt

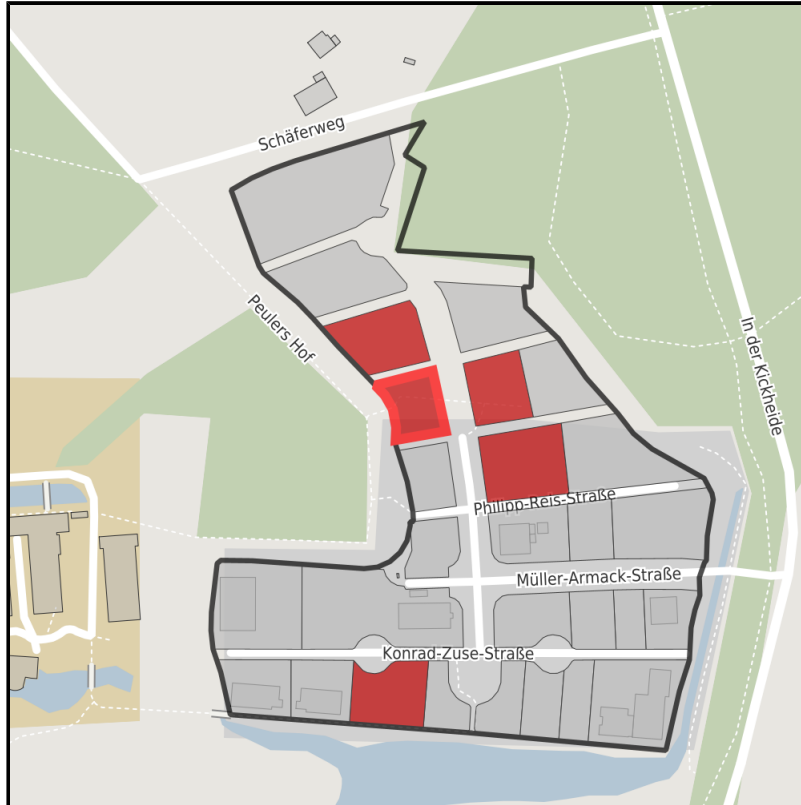
Ort: Bocholt



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	965 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Sondergebiet (SO)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Technologiepark Bocholt

**Breitbandanschluss:** Das Gewerbegebiet ist für den LWL-Anschluss vorbereitet. Dieser kann kurzfristig hergestellt werden.

**Verfügbare Bandbreite:** 100 Mbit/s ins Internet: LWL-Verbindungen von Standorten im Bereich der Bocholter Gewerbegebiete bis zu mehrfach Gbit/s.

**Nächster Hochschulstandort:** Am Ort vorhanden - Westfälische Hochschule, Abteilung Bocholt - Studiengänge: Wirtschaft, Wirtschaftsinformatik, Wirtschaftsingenieurwesen, Mechatronik, Informations- und Kommunikationstechnik, Intern. Management, Service Management, Verteilte Systeme und Bionic.

**Straßenanschrift:** Müller-Armack-Straße, 46397 Bocholt

**Allgemein:** Der Technologiepark befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft zur Fachhochschule. Er wurde speziell für wirtschaftswissenschaftliche- und technologieorientierte Betriebe, auf Kooperation mit der Fachhochschulabteilung Bocholt zielende Unternehmen entwickelt. Zukunftsweisende Technik und Innovation sollen sich zudem in der Gestaltung des Technologieparks und der Architektur der Einzelgebäude wiederfinden. Aus diesem Grunde wurden Bausteine als grundsätzliche Leitlinien bzw. Gestaltungsprinzipien festgelegt, die bei den Planungen zu berücksichtigen sind. Konkrete Bauvorhaben werden daher in Abstimmung mit der Stadtplanung der Stadt Bocholt entwickelt.

Gebietsausweisung GE / GI

Fläche Anmerkung: Mindestbebauung: 15 m x 15 m Grundfläche

Besonderheiten Nutzung Anmerkung: Dienstleistungs- und technologieorientierte Betriebe

## Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

## EXPOSÉ

### Technologiepark Bocholt

Ort: Bocholt



Luftbildansicht Technologiepark



Luftbildansicht Technologiepark



Luftbildansicht Technologiepark

### Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A3 'Hollandlinie'	6 km
Flughafen	Düsseldorf	80 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	90 km
Hafen	Duisburg/Emmerich	30 km

## EXPOSÉ

### Technologiepark Bocholt

Ort: Bocholt

### **Ansprechpartner**

Julia Gesing

Wirtschaftsförderungs- und Stadtmarketing Gesellschaft Bocholt mbH & Co. KG

Osterstraße 23

46397 Bocholt

Deutschland

+49 2871/29493320

+49 287129493344

[gesing@bocholt-wirtschaftsfoerderung.de](mailto:gesing@bocholt-wirtschaftsfoerderung.de)

<https://www.bocholt.de/gewerbeflaeche>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>