

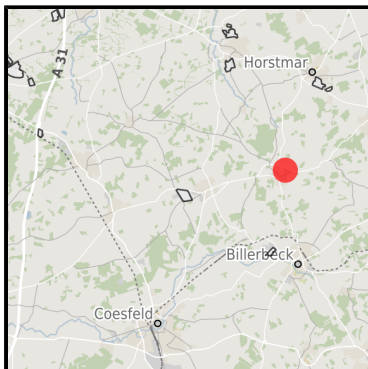
## EXPOSÉ

**GE-Gebiet Nördlich Höpinger Str.**

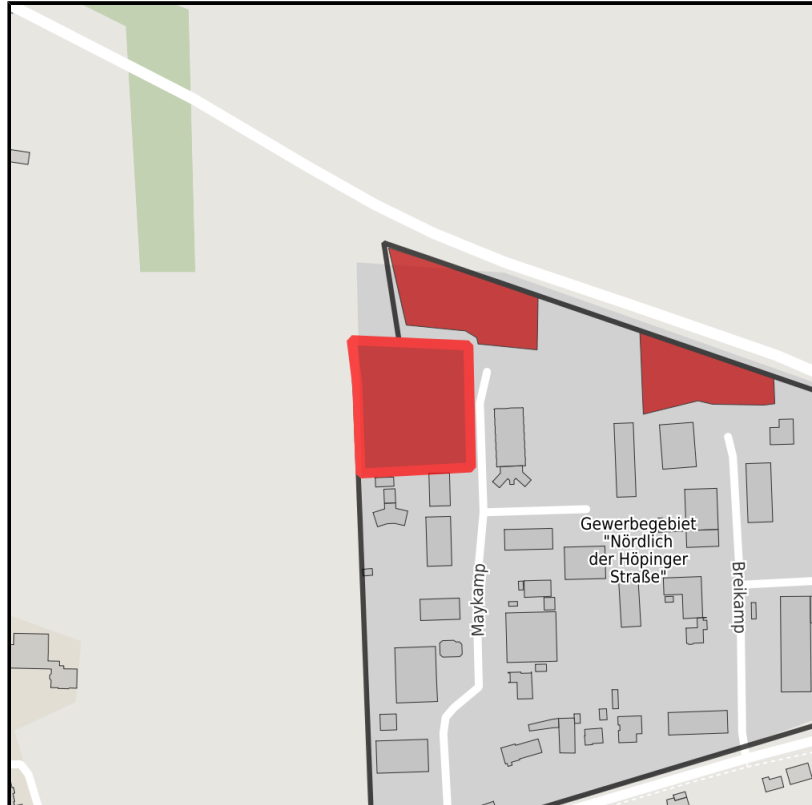
**Ort: Rosendahl**



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

### Grundstück

Flächengröße	5.451 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## EXPOSÉ

**GE-Gebiet Nördlich Höpinger Str.**

**Ort: Rosendahl**

### **Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

GE-Gebiet Nördlich Höpinger Str.

Erweiterung GI-Flächen: 1999/2000 ca. 3 ha.

GebietsausweisungGE

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Coesfeld (15 km)

Flaeche Anmerkung: Größe des GI: 2 ha (davon noch 0,6 ha verfügbar)

Größe des GE: 6 ha (davon noch 0,4 ha verfügbar)

Besonderheiten

Nutzung Anmerkung: Betriebe und Anlagen der Abstandsliste 1-148 nicht zulässig

(700 m zur nächsten Wohnbebauung)

### **Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A 31	18 km
Autobahn	A 1	24 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	34 km
Hafen	Münster	30 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Münster	30 km

## EXPOSÉ

**GE-Gebiet Nördlich Höpinger Str.**

**Ort: Rosendahl**

### **Ansprechpartner**

Erich Gottheil

Gemeinde Rosendahl Osterwick

FB Zentrale Steuerung und Immobilienmanagement

Hauptstr. 30

48720 Rosendahl

Deutschland

+49 (0)2547/77-218

+49 (0)2547/77-199

[erich.gottheil@rosendahl.de](mailto:erich.gottheil@rosendahl.de)

<http://www.rosendahl.de>

In Zusammenarbeit mit:



**Münsterland e.V.**

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>