

## EXPOSÉ

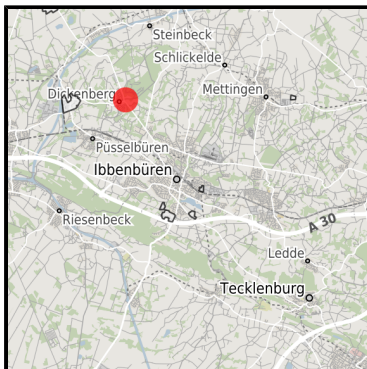
### Gewerbegebiet Buchholzer Damm

Ort: Ibbenbüren

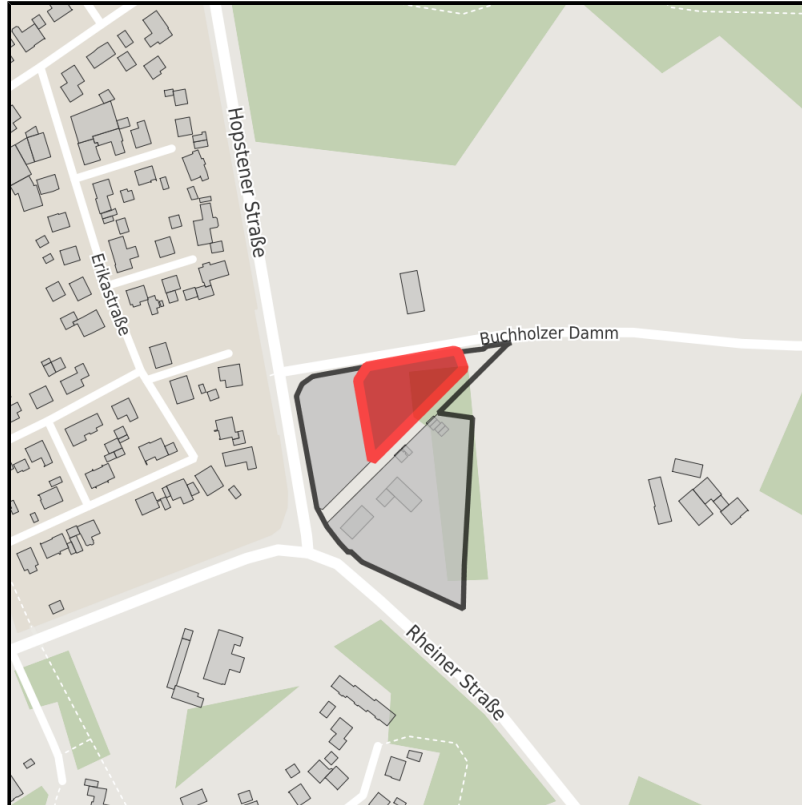
[www.germansite.de](http://www.germansite.de)



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	2.049 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

### **Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

#### GebietsausweisungGE

Fläche Anmerkung: Bebauung ist durch eine Bergbausprungzone eingeschränkt. Niederschlagswasser ist auf dem Grundstück zu versickern.

Kein innenstadtypischer Einzelhandel zulässig.

Besonderheiten    Landschaftlich reizvolle Lage.

Näheres unter "[www.ibbenbueren.de](http://www.ibbenbueren.de)".

Nutzung Anmerkung: Kleines Gewerbegebiet im Ortsteil Dickenberg, gelegen an den Landstraßen 501 und 504.

Ideal für kleinere Handwerksbetriebe.

### **Links**

<https://muensterland.blis-online.eu>

### **Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	BAB A 30	6 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	20 km
Hafen	Mittellandkanal	5 km

## EXPOSÉ

**Gewerbegebiet Buchholzer Damm**

**Ort: Ibbenbüren**

### **Ansprechpartner**

Meise Udo

Wirtschaftsförderung Ibbenbüren

Stabsstelle Wirtschaftsförderung

Alte Münsterstraße 16

49477 Ibbenbüren

Deutschland

+49 (0)5451 931-325

+49 (0)5451 931-340

[wirtschaftsfoerderung@ibbenbueren.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@ibbenbueren.de)

<http://www.ibbenbueren.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>