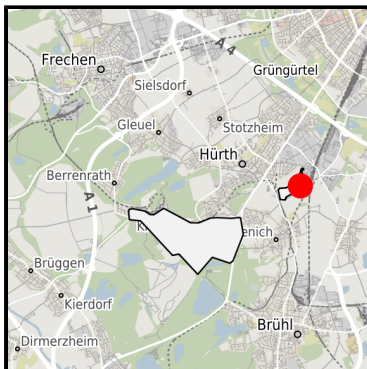
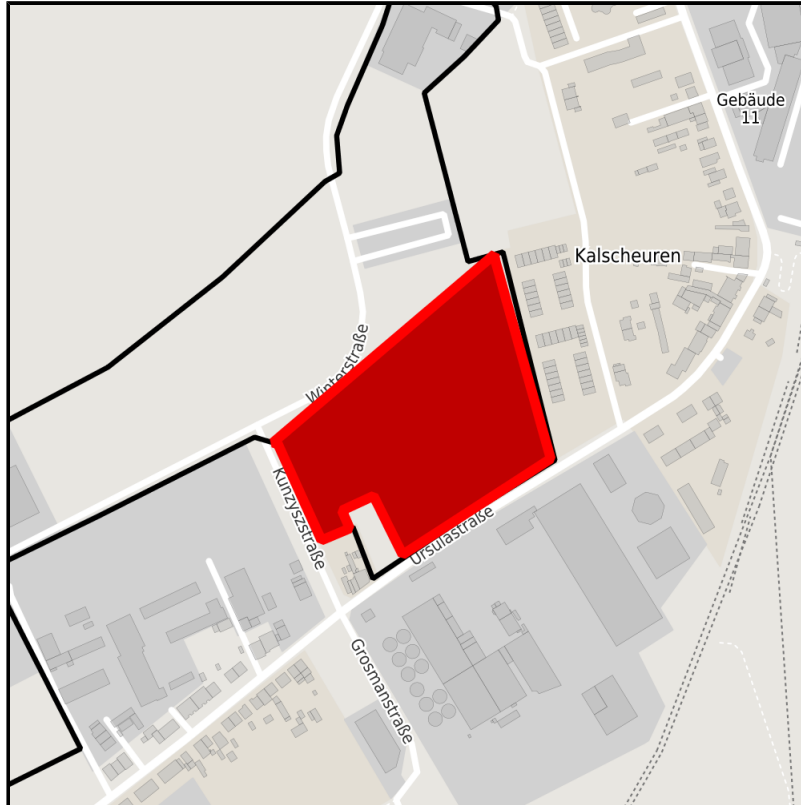




Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	30.000 m <sup>2</sup>
Preis Kommentar	Erbpacht / Preis auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Art der baulichen Nutzung: GE

Gewerbesteuer Hebesatz	480,00 %
Informationen zum Kaufpreis	Richtwert
Gebietsausweisung	GE

## EXPOSÉ

### Gewerbegebiet Kalscheuren

Ort: Hürth

### Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A4 Anschlussstelle Köln-Eifeltor	1,5 km
Autobahn	A4 Anschlussstelle Köln-Klettenberg	2,5 km
Flughafen	Köln Bonn Airport	16 km
Hafen	Köln-Godorf	10 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Köln Eifeltor	1 km

### Ansprechpartner

Claudia Dahmann

Stadt Hürth

Amt für Wirtschaftsförderung

Friedrich-Ebert-Straße 40

50354 Hürth

Deutschland

+49 (0)2233/5 35 91

+49 (0)2233/5 32 02

[cdahmann@huerth.de](mailto:cdahmann@huerth.de)

<http://www.huerth.de>