

## EXPOSÉ

Sonnenschein

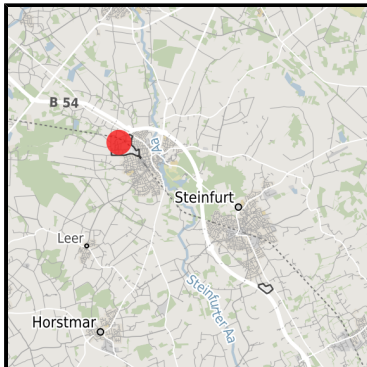
Ort: Steinfurt

**GERMAN.SITE**  
SITES AND REAL ESTATE

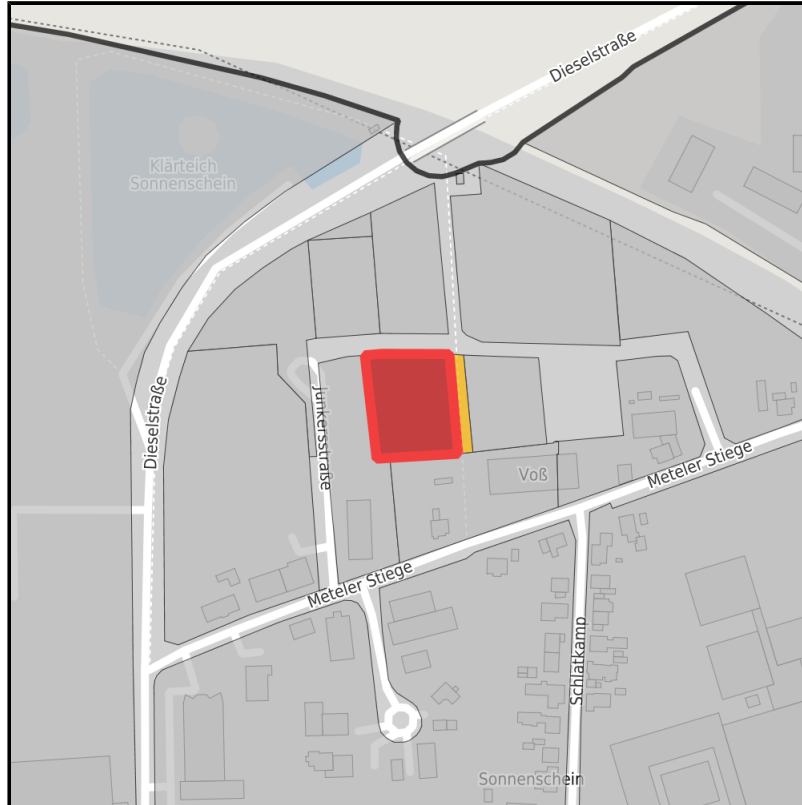
[www.germansite.de](http://www.germansite.de)



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	2.968 m <sup>2</sup>
Preis	39,00 €/m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Sonnenschein

GE Sonnenschein Kanalanschlußbeitrag lt. Satzung. Branchenmix: Papierverarbeitung, Telekom/FAZ, unterschiedliches Handwerk, Fachhochschule Münster (Abteilung Steinfurt),...

GebietsausweisungGE

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Münster (28 km)

Besonderheiten Fachhochschule mit Technischem Schwerpunkt vor Ort

Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen : ab V (100 m - 700 m zur nächsten Wohnbebauung)

## Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

## Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 31	15 km
Autobahn	A 30	23 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	25 km
Hafen	Münster	25 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Münster	28 km

## EXPOSÉ

**Sonnenschein**

**Ort: Steinfurt**

### **Ansprechpartner**

Debbie Kattenbeck

Stadt Steinfurt

Wirtschaftsförderung

Emsdettener Str. 40

48565 Steinfurt

Deutschland

+49 (0)2552/925-157

+49 (0)2552/925-390

[kattenbeck@stadt-steinfurt.de](mailto:kattenbeck@stadt-steinfurt.de)

<http://www.steinfurt.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>