**EXPOSÉ**

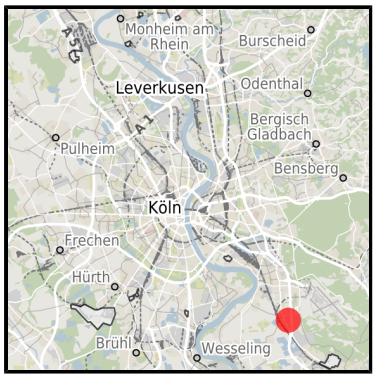
**Gewerbegebiet in Wahn-Süd (Köln-Porz)**

**Ort: Köln**

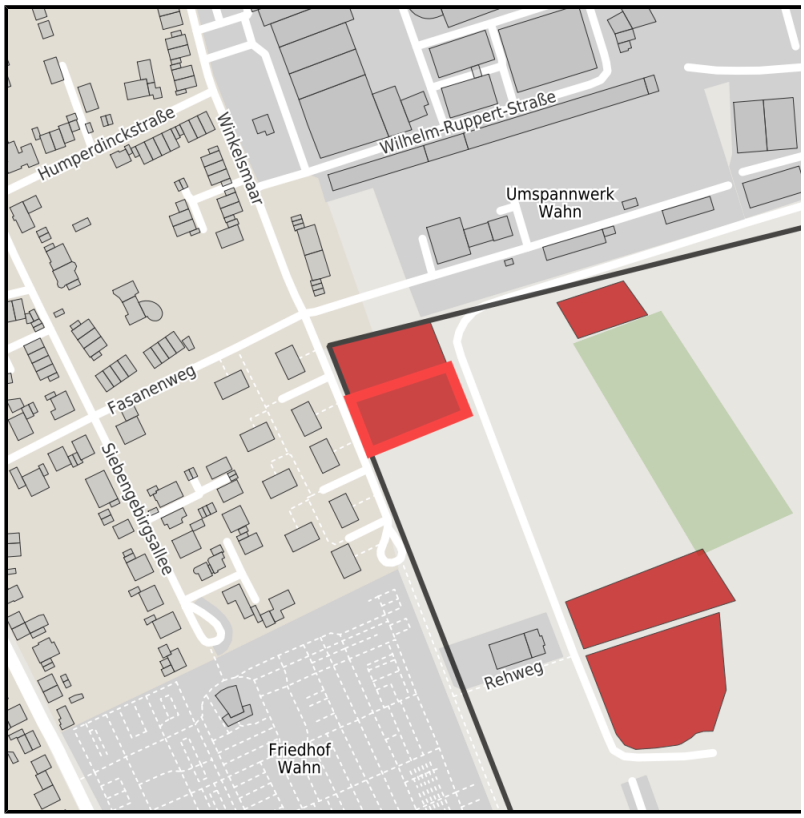
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

| | |
|---|---|
| Flächengröße | 2.000 m² |
| Preis | 165,00 €/m² |
| Verfügbarkeit | Sofort verfügbare Fläche |
| Frei parzellierbar | Nein |
| 24h-Betrieb | Nein |
| Allg. Information zur Fläche | Baureife Flächen - G 711-002-20 |

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

| | |
|---|---|
| Gewerbesteuer Hebesatz | 475,00 % |
| Informationen zum Kaufpreis | Preis fix |
| Gebietsausweisung | GE |
| Besonderheiten | Größte verfügbare Fläche: 0,5 ha<br>Kleinste verfügbare Fläche 0,1 ha |

## Verkehrsinfrastruktur

| | | |
|---|---|---|
| Autobahn | A59 | 0,5 km |
| Flughafen | Flughafen Köln/Bonn | 5 km |

## Ansprechpartner

Sascha Maschinski
KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH
Unternehmensservice
Börsenplatz 1
50667 Köln
Deutschland
+49 (0) 221 99501 105
sascha.maschinski@koeln.business
https://koeln.business/de/

Michael Friedrichsen
KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH
Unternehmensservice
Börsenplatz 1
50667 Köln
Deutschland
+49 (0) 221 99501 102
michael.friedrichsen@koeln.business
https://koeln.business/de/