

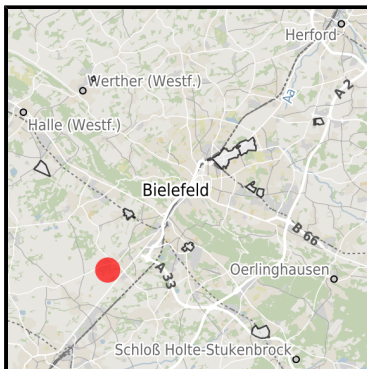
Gewerbegebiet Almestraße / Erpestraße

Ort: Bielefeld

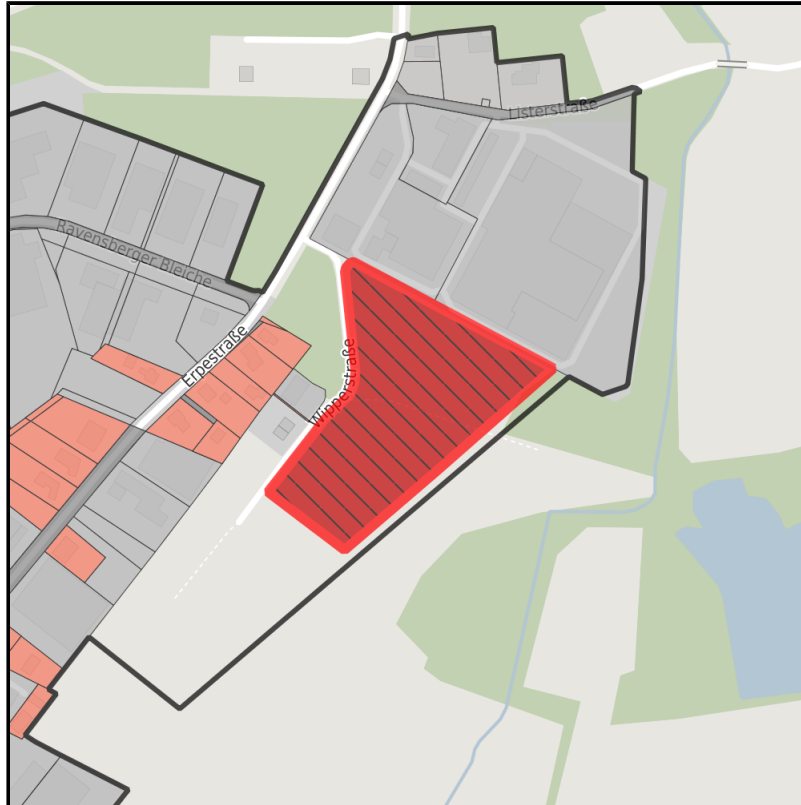
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	22.300 m ² Die Fläche steht nicht zum Verkauf. Gewünscht ist eine Bebauung durch den Eigentümer (nach Wünschen des Interessenten) und anschließende Vermietung an den Interessenten Rund 9.200 m ² im nördlichen Bereich sind als GI ausgewiesen. Der restliche südliche Teil ist als GE ausgewiesen.
Preis Kommentar	
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI) , Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Almestraße / Erpestraße

Ort: Bielefeld

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbesteuer 480,00 %
Hebesatz
Gebietsausweisung GI / GE

Besonderheiten Das "Gewerbegebiet Erpestraße" liegt zentral in Ummeln und verfügt daher über optimale Verkehrsanbindungen. Die Autobahn 33, die Bundesstraße 61 und die L806 (Brockhagener Straße) sind in unmittelbarer Nähe.

Links

<https://bielefeld.blis-online.eu>

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A33	6 km
Flughafen	Paderborn / Lippstadt	55 km
Flughafen	Münster / Osnabrück	85 km

Ansprechpartner

Lena Dahlmanns
WEGE mbh
Deutschland
+49 521 - 557 660 48
+49
dahlmanns@wege-bielefeld.de
<http://www.wege-bielefeld.de>