

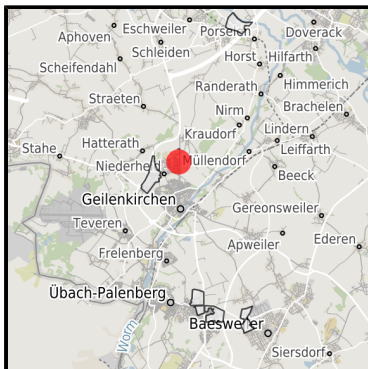
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Fürthenrode

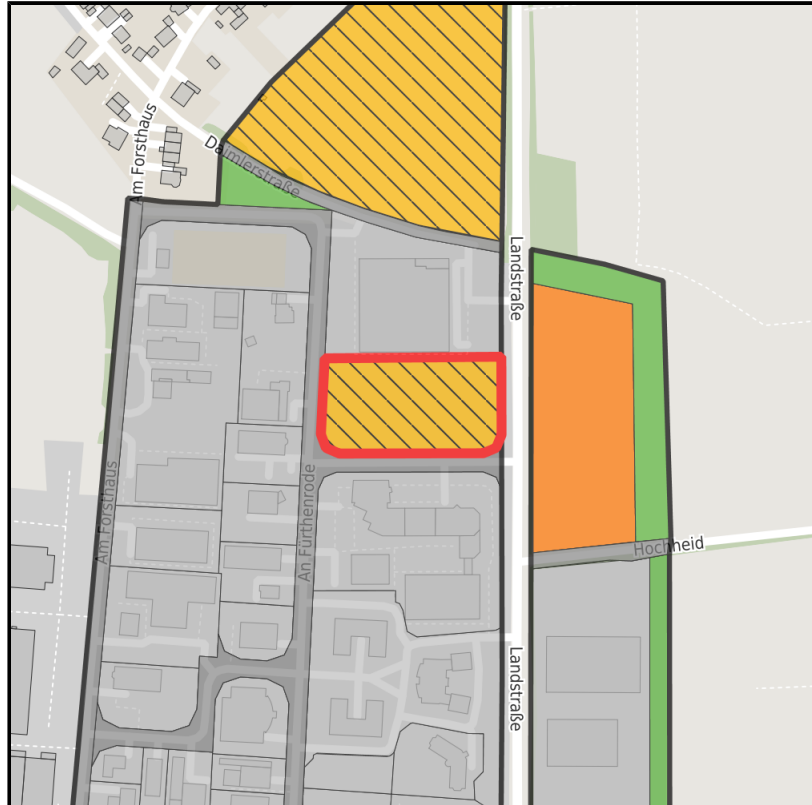
Ort: Geilenkirchen



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße

7.750 m²

Verfügbarkeit

Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)

Frei parzellierbar

Nein

24h-Betrieb

Nein

Gewerbegebiet Fürthenrode**Ort: Geilenkirchen**www.germansite.de**Detailinformationen zum Gewerbegebiet****Gewerbegebiet Fürthenrode**

Das 2,5 km nordöstlich vom Ortskern gelegene Gewerbegebiet Fürthenrode ist voll erschlossen. Wenige Restflächen sind noch verfügbar. Im Gewerbegebiet herrscht ein vielseitiger Branchenmix. Folgende Branchen finden sich hier: Bauinstallation, Gastronomieausstattung, Handelsbetriebe, Softwareentwicklung und KFZ-Handel. Das Gewerbegebiet Fürthenrode ist Standort des Gründerzentrums Euro-Service-Center (ESC) Geilenkirchen, welches zahlreiche innovative Unternehmen beherbergt.

Branchenschwerpunkt	Software-Entw., Dienstleistung, Handwerk, Kfz-Handel
Wichtigste Unternehmen	CSB-System, K-Design Großschirme, H+N Anlagenbau, Autohaus Jacobs
Gewerbesteuer	416,00 %
Hebesatz	
Gebietsausweisung	GE

**Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A46	4,7 km
Flughafen	Maastricht-Aachen	40,5 km
Flughafen	Düsseldorf	78,1 km
Hafen	Holtum-Noordweg Born (NL)	30,7 km
Hafen	Binnenhavenweg Stein (NL)	34,3 km
Schienengüterverkehr (SGV)	AC-Hbf	34,4 km

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Fürthenrode

Ort: Geilenkirchen

Informationen zu Geilenkirchen

Die Stadt Geilenkirchen bietet ein vielfältiges Einkaufs- und Dienstleistungsangebot, gut strukturierte und sortierte Gewerbegebiete, günstige Baulandpreise und attraktive Neubaugebiete. Alle Schulen sind vor Ort (kaufmännische und Berufsbildende Schulen, Gymnasium, Gesamtschule, Grundschulen). Zusätzlich versprüht Geilenkirchen ein internationales Flair bedingt durch den Standort der AWACS-Airbase. Außerdem präsentiert sich Geilenkirchen mit dem Naherholungsgebiete Wurmatal, einem vielfältiges Sport- und Freizeitangebot und einem aktiven Vereinsleben als idealer Wohnstandort.



Ansprechpartner

Susanne Köppl M.A.

Stadt Geilenkirchen

Markt 9

52511 Geilenkirchen

Deutschland

+49 (0)2451 629-414

+49 (0)2451 629-100

susanne.koeppel@geilenkirchen.de

<http://www.geilenkirchen.de>

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Fürthenrode

Ort: Geilenkirchen

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de