

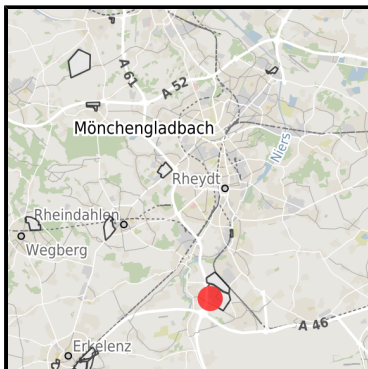
EXPOSÉ

Regiopark

Ort: Mönchengladbach



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße 66.000 m²

Verfügbarkeit Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)

Verfügbarkeit Goodman Mönchengladbach IV Logistics Center Logistikflächen zur Miete:

Kommentar <https://de.goodman.com/lagerfl-chen-mieten#gmapcenter=51.165691,10.45152600>

Frei

Nein

parzellierbar

24h-Betrieb Nein

Regiopark**Ort: Mönchengladbach**

www.germansite.de

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Im Bereich der GI-Ausweisung erfolgt eine Zuordnung zur Abstandsklasse IV. Die Gewerbefläche befindet sich in der Abstandsklasse V. Das Gebiet liegt ausserhalb von Wasserschutzgebieten.
GRZ = 0,8; Bauhöhe = OK Traufe max. 102,00 M.Ü.NN Das interkommunale Gewerbegebiet Regiopark ist ausgewiesenes GI/GE-Gebiet. Das Areal liegt unmittelbar am Autobahnanschluß der A61, MG-Güdderath.

Verfügbarkeit Goodman Mönchengladbach IV Logistics Center Logistikflächen zur Miete:
<https://de.goodman.com/lagerfl-chen-mieten#gmapcenter=51.165691,10.4515>
Gebietsausweisung GI / GE

Links

<http://www.wfmfg.de/regiopark-guedderath.html>



Regiopark

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A61, Abfahrt MG-Güdderath	0,5 km
Autobahn	A46	2 km
Flughafen	Düsseldorf-Mönchengladbach	22 km
Flughafen	Düsseldorf International	46 km
Schienengüterverkehr (SGV)	MG-Rheydt	7 km

EXPOSÉ

Regiopark

Ort: Mönchengladbach

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de

Ansprechpartner

Daniel Dieker

WFMG - Wirtschaftsförderung Mönchengladbach GmbH

Neuhofstraße 52

41061 Mönchengladbach

Deutschland

02161/ 82379-73

dieker@wfm.de