

EXPOSÉ

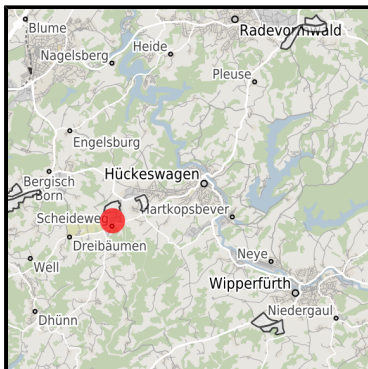
Gewerbegebiet West 2, Winterhagen-Scheideweg in Hückeswagen

Ort: Hückeswagen

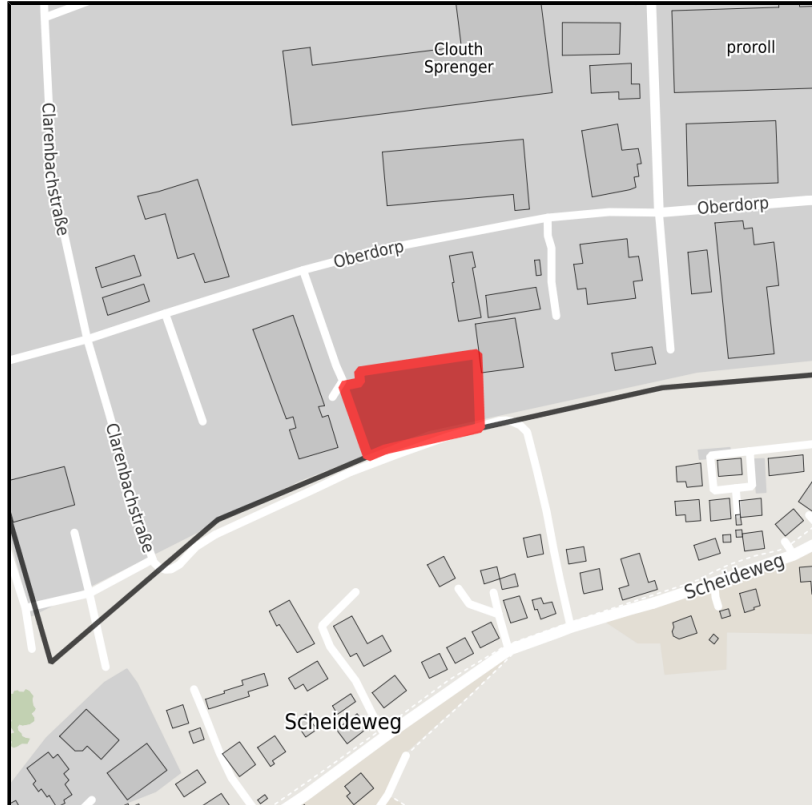
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

EXPOSÉ

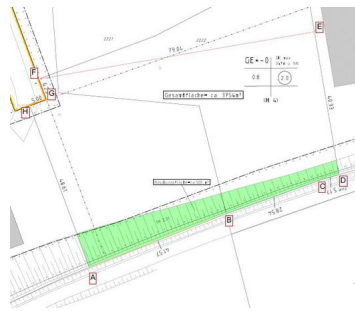
Gewerbegebiet West 2, Winterhagen-Scheideweg in Hückeswagen

Ort: Hückeswagen

www.germansite.de

Grundstück

Flächengröße	3.750 m ²
Preis	55,00 €/m ²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Verfügbarkeit Kommentar	Die Fläche ist derzeit reserviert.
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Es handelt sich bei dem Grundbesitz um eine GE-0 Fläche.



Henry-Ford-Straße.JPG

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Im Gewerbegebiet West 2 der Schloss-Stadt Hückeswagen, das zwischen den Ortslagen Winterhagen und Scheideweg liegt, standen ursprünglich rund 40 ha Gewerbeflächen zur Verfügung. Es haben sich bereits zahlreiche Firmen angesiedelt sowohl aus dem produzierenden Bereich als auch aus Handwerk, Handel und Dienstleistung. Art der baulichen Nutzung: GE, GI
Bei den noch verfügbaren Grundstücken handelt es sich um Flächen mit GE-0.

Informationen zum Kaufpreis	incl. erste Erschließungsanlage, zuzügl. Kosten für Versorgungsinfrastruktur 7,70 Euro/m ²
Verfügbarkeit	Die Fläche ist derzeit reserviert.
Gebietsausweisung	GE / GI

EXPOSÉ

Gewerbegebiet West 2, Winterhagen-Scheideweg in Hückeswagen

Ort: Hückeswagen

www.germansite.de

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 1 Anschlussstelle Remscheid und Wermelskirchen	10 km
Flughafen	Köln Bonn Airport	45 km
Hafen	Köln-Niehl	38 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Remscheid	20 km

Informationen zu Hückeswagen

Kommunalprofil: <http://www.lids.nrw.de/kommunalprofil/l05374016.pdf>

Ansprechpartner

Dieter Klewinghaus

HEG Hückeswagener Entwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG

Geschäftsführung Dieter Klewinghaus

Etapler Platz 14

42499 Hückeswagen

Deutschland

+49 2192 / 88-600

+49 2192 / 88-9600

dieter.klewinghaus@heg-hueckeswagen.de

<http://www.heg-hueckeswagen.de>