

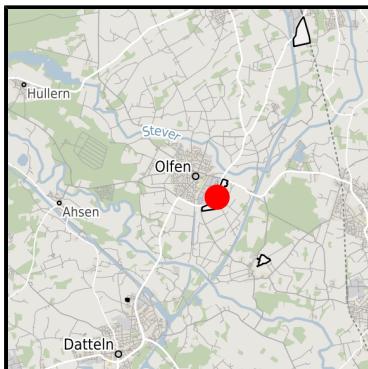
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Olfen-Ost I

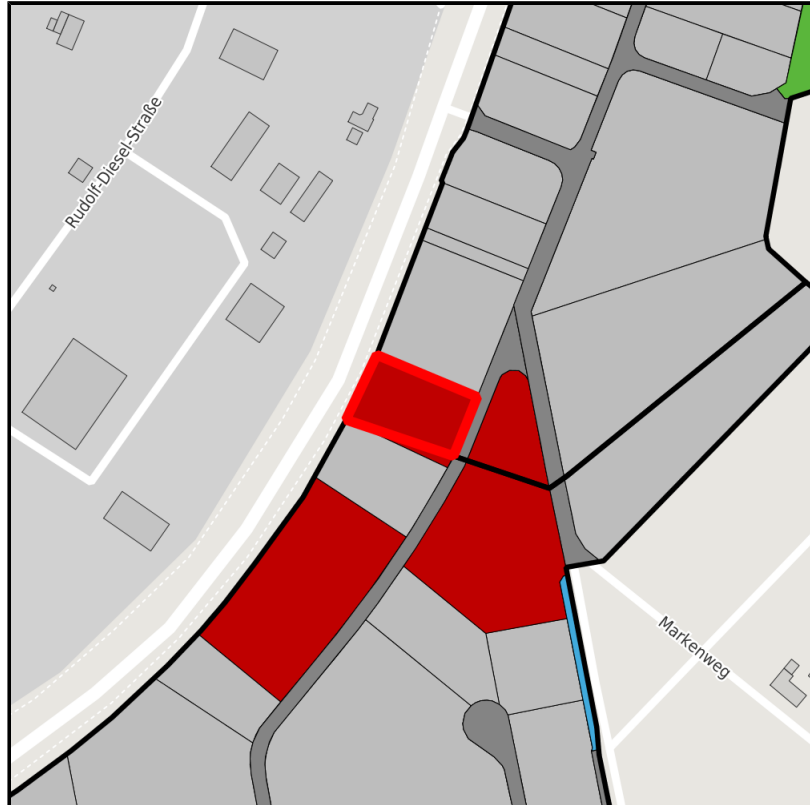
Ort: Olfen



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	2.800 m ²
Preis	50,00 €/m ²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbesteuer Hebesatz	410,00 %
Gebietsausweisung	GI / GE
Besonderheiten	Glasfaser (FTTH)

Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Olfen-Ost I

Ort: Olfen

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A2	14 km
Autobahn	A54	19 km
Flughafen	Dortmund	36 km
Flughafen	Münster/ Osnabrück	58 km

Informationen zu Olfen

Olfen ist eine prosperierende Kleinstadt an der Nahtstelle zwischen Ruhrgebiet und Münsterland. Ein seit vielen Jahren positiver Wanderungssaldo und eine stetig steigende Bevölkerungszahl zeugen von der hohen Wohn- und Lebensqualität der Stadt. Alte und neue Mitbürgerinnen und Mitbürger schätzen die ruhige und dennoch zentrale Lage, das Gemeinschaftsleben, die intakte Natur und die gute Infrastruktur der Stadt.

Aber Olfen ist auch ein attraktiver Wirtschaftsstandort. Und zwar nicht nur weil Olfen seit Jahren einen der niedrigsten Gewerbesteuerhebesätze (derzeit 410 v.H.) in Nordrhein-Westfalen hat, günstige Gewerbegrundstücke in guter Lage anbietet und mit dem Ruhrgebiet einen immensen Absatzmarkt direkt vor der Haustür hat, sondern weil Unternehmen in Olfen nicht als Antragsteller, sondern als Partner behandelt werden.

Dass dies bei den Verantwortlichen in den Unternehmen geschätzt wird, zeigt das stetige Wachstum der Olfener Gewerbegebiete in den vergangenen Jahren. Auch die Zahl der sozialversicherungspflichtigen Arbeitsplätze konnte seit 1999 um 37,5 % gesteigert werden.



Blick auf das Gewerbegebiet
Olfen-Ost. Im Hintergrund:

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Olfen-Ost I

Ort: Olfen



Blick auf die Stadt Olfen. Am linken
Bildrand: Die Steveraue



Blick auf das Gewerbegebiet
Olfen-Hafen

Ansprechpartner

Christopher Schmalenbeck

Stadt Olfen

Bauen, Planen, Umwelt

Kirchstraße 5

59399 Olfen

Deutschland

+49 (0)2595 389-162

+49 (0)2595 389-262

schmalenbeck@olfen.de

<http://www.olfen.de>

In Zusammenarbeit mit:

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Olfen-Ost I

Ort: Olfen

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de



MÜNSTERLAND E.V.

Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

info@muensterland.com

<http://www.muensterland.com>