

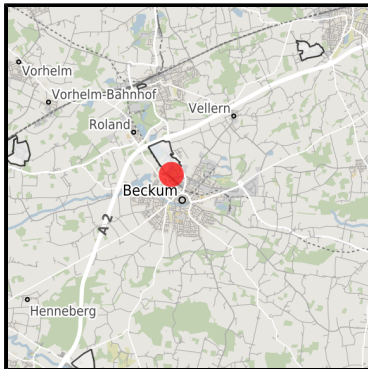
## EXPOSÉ

### Gewerbepark Grüner Weg

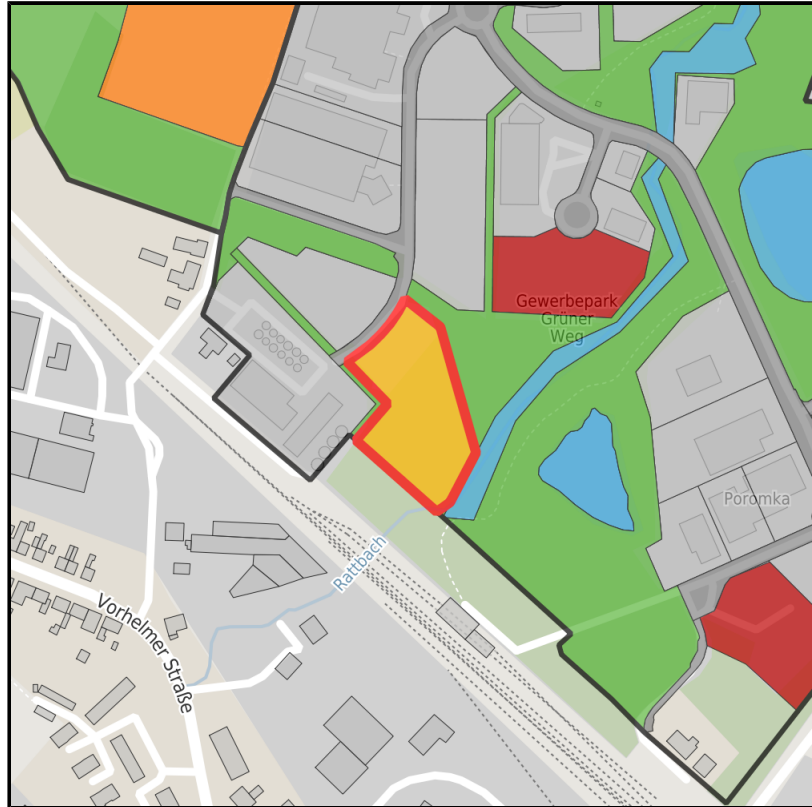
Ort: Beckum



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße

7.337 m<sup>2</sup>

Verfügbarkeit

Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)

Frei parzellierbar

Nein

24h-Betrieb

Nein

## EXPOSÉ

### Gewerbepark Grüner Weg

Ort: Beckum

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbepark Grüner Weg

In dem Park sollen Betriebe angesiedelt werden, die eine "gute Adresse" suchen und Wert auf ein gutes Umfeld sowie eine herausgehobene Architektur legen, "Arbeiten im Park". Nähe zum nächstgelegenen Hochschulstandort: Fachhochschule 2 KM, Uni Münster 40 KM

Straßenanschrift / Erschließungsstraße: Gewerbepark Grüner Weg

Gebietsausweisung GE / GI

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Hamm (15 km)

Fläche Anmerkung: Größe des GI: 9,2 ha (davon noch 1,1 ha verfügbar)

Größe des GE: 9,2 ha (davon noch 2,0 ha verfügbar)

Besonderheiten

Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen: gegliedert (100 m - 300 m zur nächsten Wohnbebauung)

Hochwertige Gewerbe-, Industrie- und Dienstleistungsbetriebe.

## Verkehrsinfrastruktur

|                            |                   |       |
|----------------------------|-------------------|-------|
| Autobahn                   | A 2               | 1 km  |
| Flughafen                  | Dortmund          | 30 km |
| Flughafen                  | Münster/Osnabrück | 55 km |
| Hafen                      | Hamm              | 20 km |
| Schienengüterverkehr (SGV) | Hamm              | 15 km |

## Ansprechpartner

Anja Voigt

Stadt Beckum

Wirtschaftsförderung

Weststr. 46

59269 Beckum

Deutschland

+49 252129162

+49

voigt@beckum.de

## EXPOSÉ

**Gewerbepark Grüner Weg**

**Ort: Beckum**

**GERMAN.SITE**  
SITES AND REAL ESTATE

[www.germansite.de](http://www.germansite.de)

<http://www.beckum.de>

In Zusammenarbeit mit:



# MÜNSTERLAND E.V.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>