EXPOSÉ

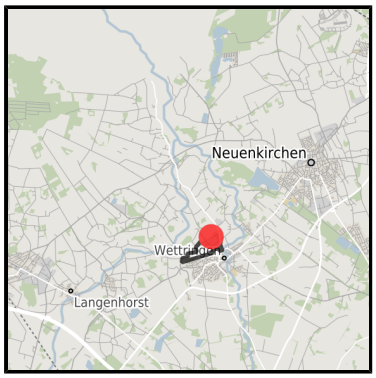
Gewerbegebiet Wettringen

Ort: Wettringen

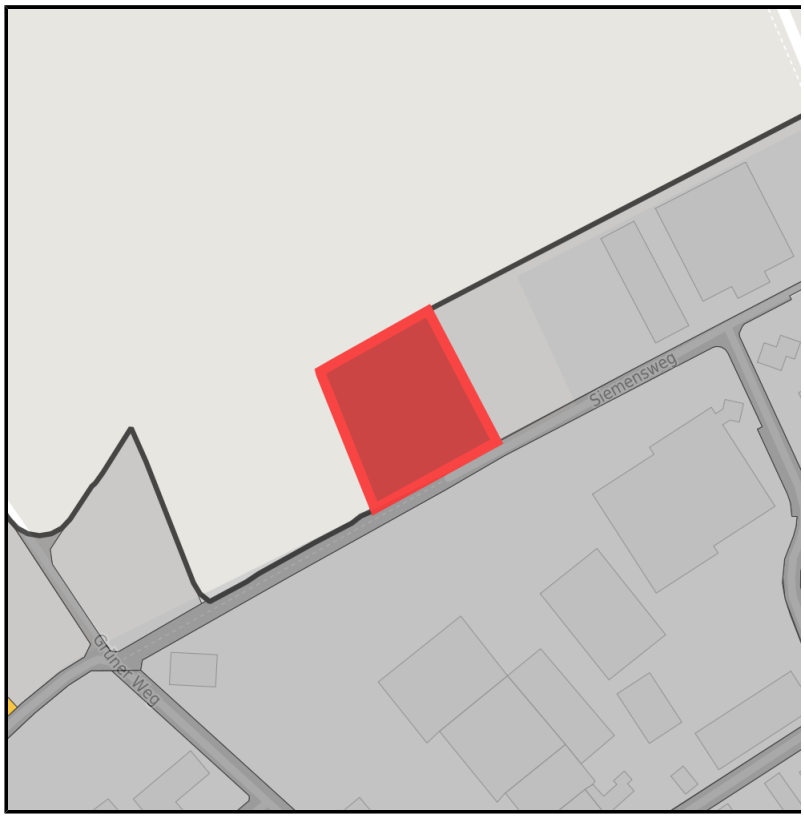
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	9.020 m²
Preis	13,00 €/m²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Ja

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Wettringen

Die Bebauungsplanung gewährleistet den Investoren weitestgehende Gestaltungsfreiheit. Im Gewerbegebiet Wettringen sind Glasfaserprodukte mit einem Gigabit verfügbar. Die Gemeinde Wettringen erhebt einen Gewerbesteuer-Hebesatz von 375 v.H. Die verfügbaren Gewerbeflächen sind frei parzellierbar. Entfernung zu Hochschulstandorten: Steinfurt 8 km, Rheine 12 km.

Gewerbesteuer Hebesatz	375,00 %
Gebietsausweisung	GI / GE
Besonderheiten	Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Rheine 12 km Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen IV-VII (500 m zur nächsten Wohnbebauung)

Links

https://muensterland.blis-online.eu


Industriegebiet 170828 (18).JPG


Industriegebiet 170828 (17).JPG

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 31	12 km
Autobahn	A 30	15 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	25 km
Hafen	Kanalhafen Rheine	30 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	12 km

Ansprechpartner

Markus Rehers
Gemeinde Wettringen
Kirchstraße 19
48493 Wettringen
Deutschland
+49 2557/7830
+49 2557/7845
markus.rehers@wettringen.de
https://www.wettringen.de/gv_wettringen/Wirtschaft/

In Zusammenarbeit mit:

MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321
+49 (0) 2571 949 381
info@muensterland.com
http://www.muensterland.com