GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

Gewerbegebiete Wiemecker Feld - Kleiner Öhler (OT Velmede)

Ort: Bestwig

www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	1.000 m²
Preis Kommentar	Preise sind mit dem privaten Eigentümer zu verhandeln.
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Es können Teilflächen / -hallen angemietet werden.

© NRW.Global Business GmbH

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Die Gemeinde Bestwig lässt sich bestens über die Autobahn A 46 vom Westen erreichen. So hat man eine hervorragende Anbindung an das Ruhrgebiet, mit dem die Gemeinde Bestwig auch über die Obere Ruhrtalbahn eine hervorragende Verbindung vorweisen kann. In Richtung Osten ist die Gemeinde Bestwig über die Bundesstraße B 7 erreichbar, sowie von Süden über die Bundesstraße B 480. Eine Anbindung in Richtung Norden/Paderborn, wo sich auch der nächste Flughafen befindet, besitzt man über die Landesstraße L 776. Der Flughafen in Dortmund lässt sich jedoch über die Autobahn A 46 / A 44 ebenso gut erreichen. Das Gewerbegebiet Wiemecker Feld - Kleiner Öhler befindet sich direkt an der Autobahnauffahrt A46, der Landstraße L 776 und der Bundesstraße 7. Die Fläche ist damit verkehrlich sehr gut erschlossen. In den Jahren 2019 und 2020 wurde das Gewerbegebiet mit Glasfaser ausgebaut bzw. angeschlossen. Zum Ortskern der Gemeinde Bestwig sind es 5 Autominuten. Bestwig (ca. 11.000 Einwohner) verfügt neben dem direkten Autobahnanschluss auch über einen Bahnhof im Ortskern, der ebenfalls für den Güterverkehr auf der Schiene ausgerichtet ist. Weitere Infrastrukturen wie Discounter, Banken, Ärzte, Gastronomie u. v. m. liegen ebenfalls direkt im Ortskern.

Gebietsausweisung	GE

Links

http://www.bestwig.de

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 46	1 km
Flughafen	Paderborn	40 km
Flughafen	Dortmund	70 km
Flughafen	Düsseldorf	140 km
Hafen	Dortmund	85 km
Hafen	Duisburg	150 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Verladegleis Spedition Häger	1 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Bahnhof Bestwig	4 km

Informationen zu Bestwig

Bestwig ist eine Gemeinde in Nordrhein-Westfalen, die zum Hochsauerlandkreis gehört. Weite Teile des Gemeindegebiets sind als großräumiges Natur- oder Landschaftsschutzgebiet ausgewiesen. Die Plästerlegge, der höchste natürliche Wasserfall Nordrhein-Westfalens, liegt innerhalb des gleichnamigen Naturschutzgebietes.

Der an der Ruhr und am Rande des Arnsberger Waldes liegende Ort war im 14. Jahrhundert ein Kleinweiler mit einem Doppelhof des Stiftes Meschede und einem Hof des Klosters Grafschaft. Nach dem Bau eines Bahnhofs an der Oberen Ruhrtalbahn entwickelte sich der Weiler in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts zu einer Eisenbahnergemeinde. Zudem führte der Bergbau in der damaligen Nachbargemeinde Ramsbeck zum Anwachsen der Einwohnerzahl. Die Gemeinde Bestwig entstand in ihrer heutigen Form erst im Zusammenhang mit der kommunalen Neugliederung von Nordrhein-Westfalen im Jahr 1975. Durch sie wurden stark gewerblich oder noch bergbaulich orientierte Gemeinden mit überwiegend landwirtschaftlich geprägten Orten zusammengelegt.


Rathaus mit Wappen.JPG

Ansprechpartner

Alexander Böer
Gemeinde Bestwig
Bau- und Umweltamt
Rathausplatz 1
59909 Bestwig
Deutschland
+49(0)2904987-157
+49(0)2904987-136
alexander.boeer@bestwig.de
http://www.bestwig.de